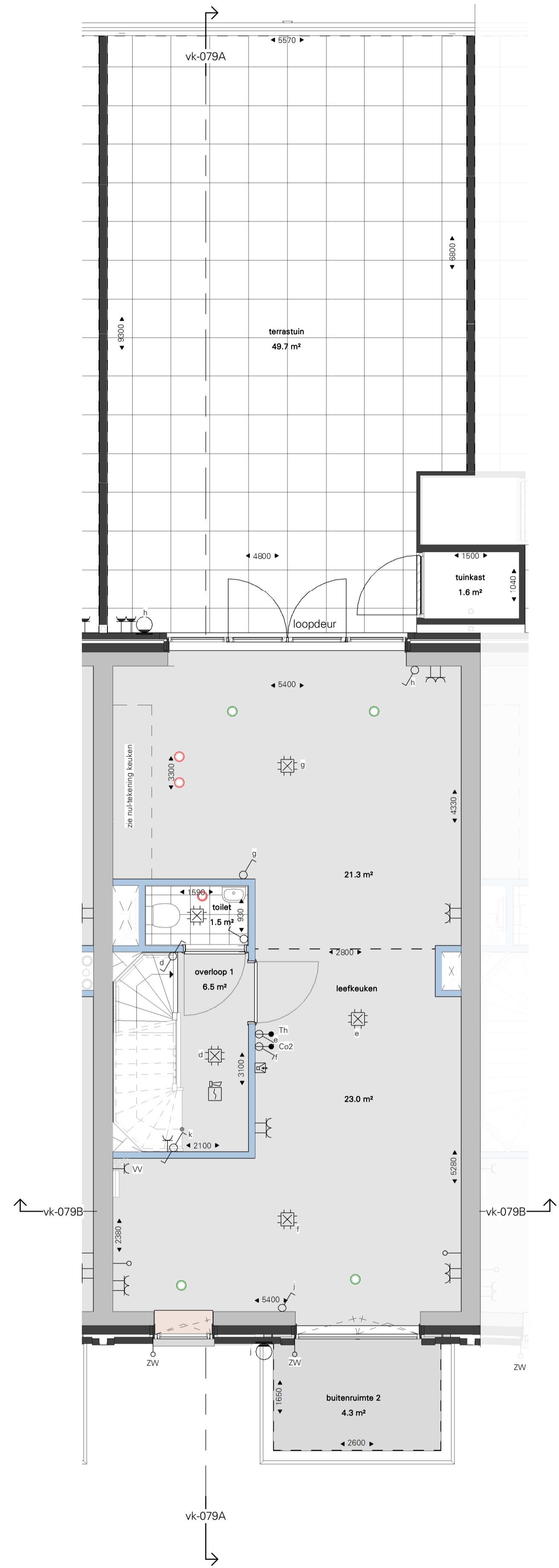
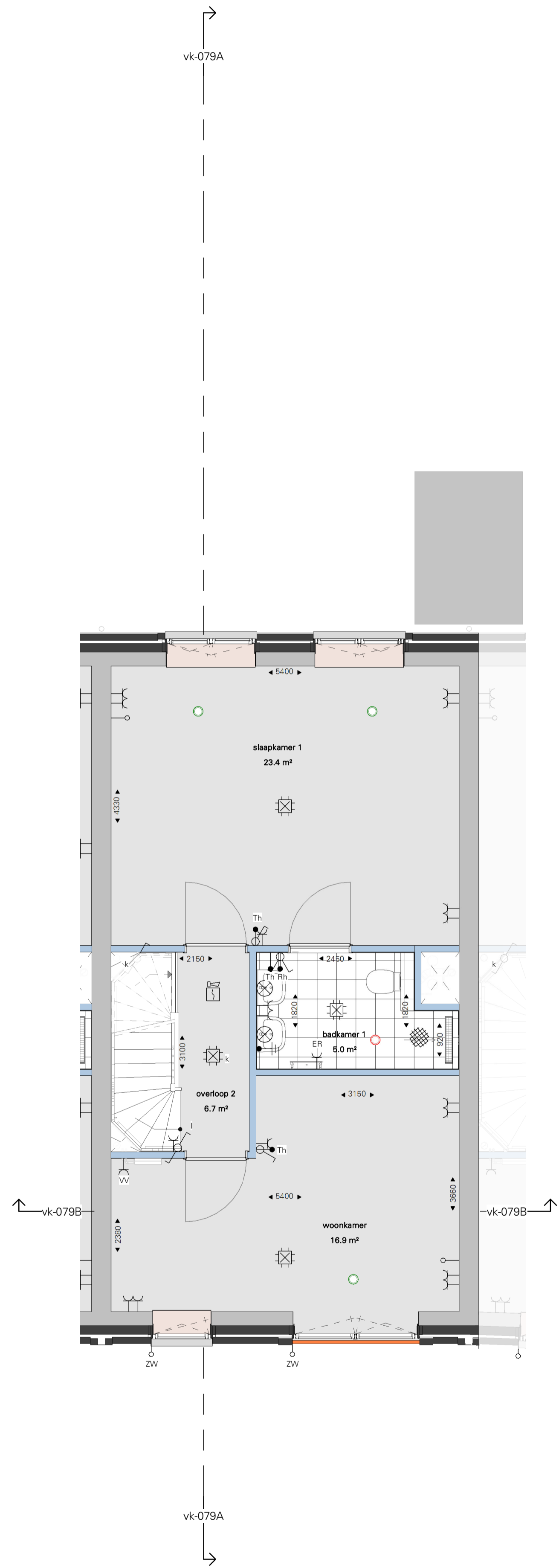


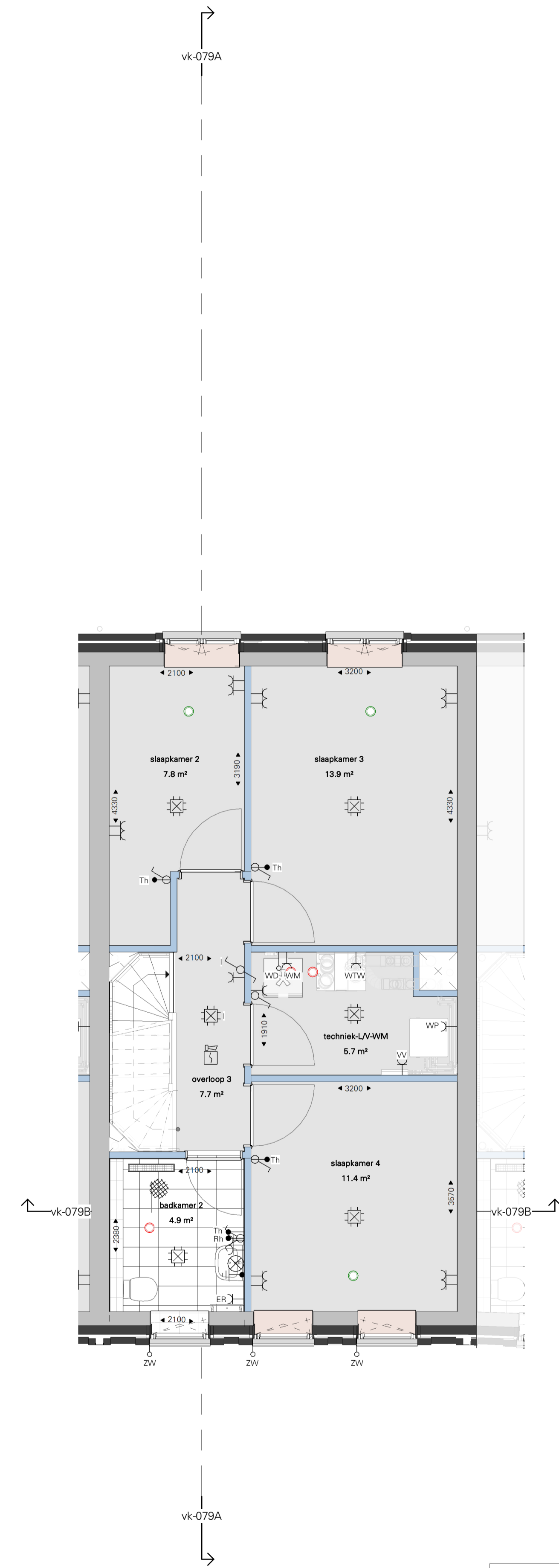
begane grond



eerste verdieping



tweede verdieping



derde verdieping

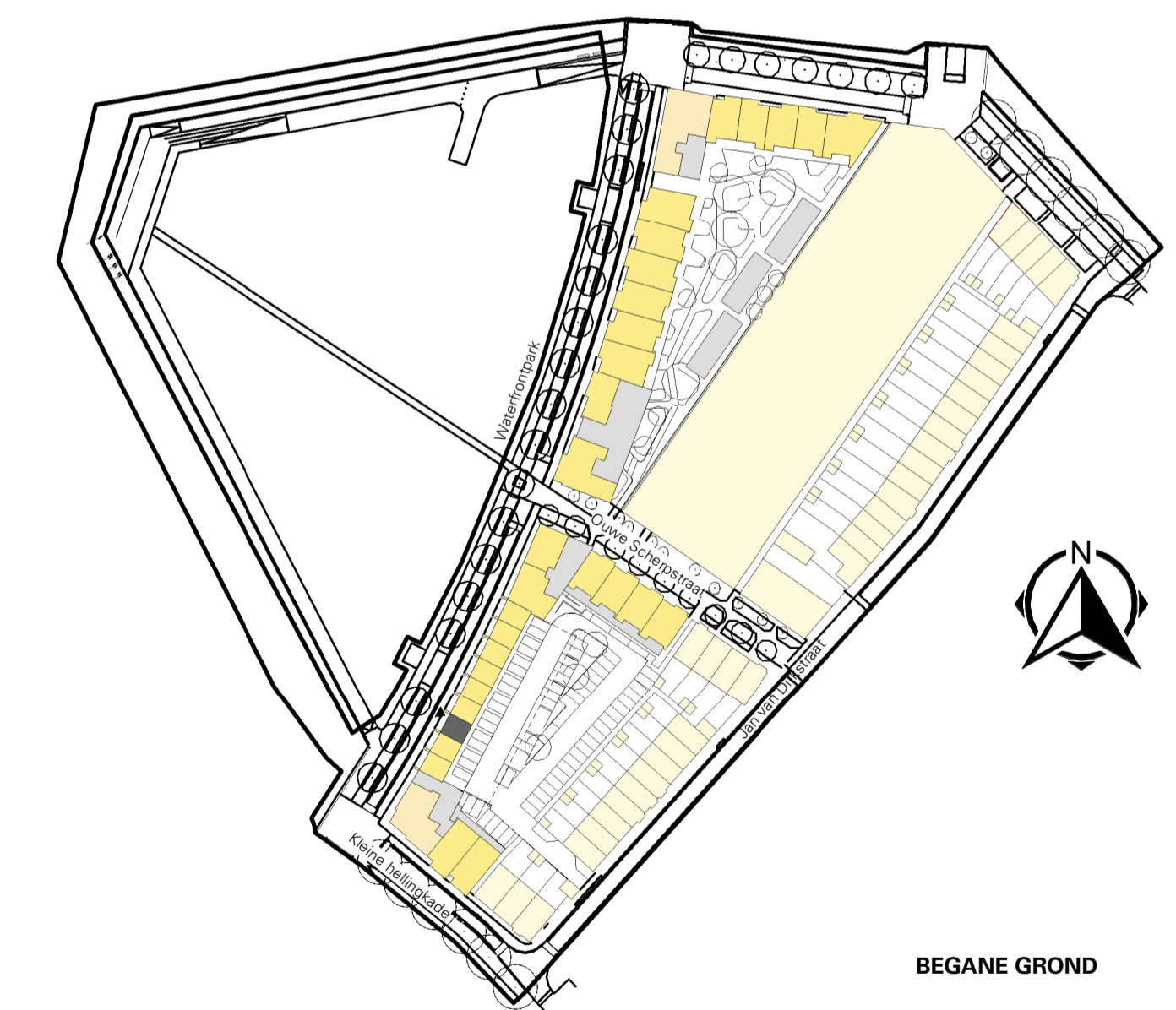
ALGEMEEN

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.
- In basis wordt deze woning uitgevoerd met een WTW ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventilatiepunten nader te bepalen, conform berekening Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving).

VOORBEHOUDEN

De maten op de tekening zijn indicatief aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Installaties en sanitair zijn indicatief aangegeven op de tekening. Definitieve afmetingen, posities en aantallen conform opgave installateur. Definitieve posities worden vastgelegd bij de verdere uitwerking van het plan.




BEGANE GROND

DO CONCEPT

DEFINITIEF



| | | | | |
|---|-----------------------------------|--|----------------|--|
|  | | Marsstraten 66 7547 TD Enschede Postbus 461 7500 AL Enschede T +31 (0) 91 600 000 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl | | getekend LS gecontroleerd MV / JW datum 16-12-2024 |
| projectnummer H2025 | project KOP VAN DE STADSWERVEN | wijz datum omschrijving | schaal 1:50 | formaat A1+ |
| onderdeel E-Gc-079 | | | | blad VK-E2-079 |

ALGEMEEN

 Toegangsdeur

 Achterdeur

 Noordpijl

Maatvoering in de appartementen/woningen, gemeten tussen de opgaande scheidings-wanden, afgerond op centimeters. Aan deze maatvoering zijn geen rechten te ontnemen.

 1040

 +180 vl

Hoogtemaat van vloer/opstap t.o.v. naastgelegen vloer, aangegeven in mm. Het betreft een circa-maat. Aan deze maatvoering zijn geen rechten te ontnemen.


 Deur zelfsluitend + 60 minuten brandwerend


 Deur zelfsluitend + 30 minuten brandwerend


 Deur zelfsluitend


 Brandwerendheid kozijn, 30 minuten brandwerend


WANDTYPES (dikte volgens tekening)


 steenachtige scheidingswand


 metal-studwand / voorzetwand


 HSB-gevel

 dragende wand

 buitengevel

 tegelwerk


 constructieve kolom


 binnenwandopening met latei

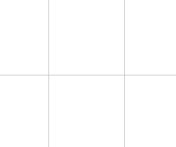
AFKORTINGEN

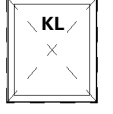
| | | |
|-----|---|----------------------|
| ER | = | Elektrische radiator |
| KL | = | Kruipluik |
| VV | = | Vloerverdeler |
| WM | = | Wasmachine |
| WD | = | Wasdroger |
| WP | = | Warmtepomp |
| WTW | = | WTW-unit |

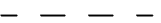
OVERIG

 frans balkon, diverse types (volgens geveltekening)

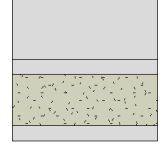
 vensterbank

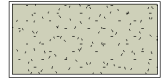
 terrastegel 300mmx300mm


 kruipluik


 afscheiding privé gedeelte buitenruimte - gemeenschappelijke buitenruimte

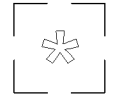
 bovenliggend constructieonderdeel

 gemetselde plantenbak met projectmatig groen en een prefab beton bankje


 Plantenbak met projectmatig groen t.b.v. erfafscheiding.


 ventilatieozet (ventilatie-toevoer)
-> indicatief aangegeven, aan deze posities zijn geen rechten te ontnemen


 ventilatieozet (ventilatie-afvoer)
-> indicatief aangegeven, aan deze posities zijn geen rechten te ontnemen


 opstelplaats wasmachine




























 verdeler vloerverwarming

 elektrische radiator

 Warmtepomp

 WTW-unit

 WTW-unit


| Symbol | Omschrijving | Symbol | Omschrijving |
|---|--|---|--|
|  | VD Vrijloopdeurdranger |  | Rookmelder |
|  | Th Thermostaatleiding, bedraad |  | Video- intercom binnen |
|  | Co2 Co2 sensor (WTW installatie) |  | Video- intercom buiten, waterdicht |
|  | RH RH vochtsensor (WTW installatie) |  | Verdeelinrichting meterkast |
|  | ZW Loze leiding t.b.v. zonwering voorzien van trekdraad |  | Contactdoos 1-voudig |
|  | WD Loze leiding t.b.v. wasdroger voorzien van trekdraad |  | Contactdoos 2-voudig (verticaal) |
|  | Loze leiding voorzien van trekdraad |  | Contactdoos 2-voudig (horizontaal) |
|  | Centraal aardpunt |  | Contactdoos 2-voudig, waterdicht |
|  | Armatuur |  | Enkelpolige schakelaar met contactdoos |
|  | Armatuur op wand, waterdicht |  | Schakelaar, 1-polig |
|  | Aansluitpunt wandlicht |  | Schakelaar, kruis- |
|  | Centraaldoos |  | Schakelaar, serie- |
|  | Beldrukker |  | Schakelaar, wissel- |
|  | Aardmat | | |

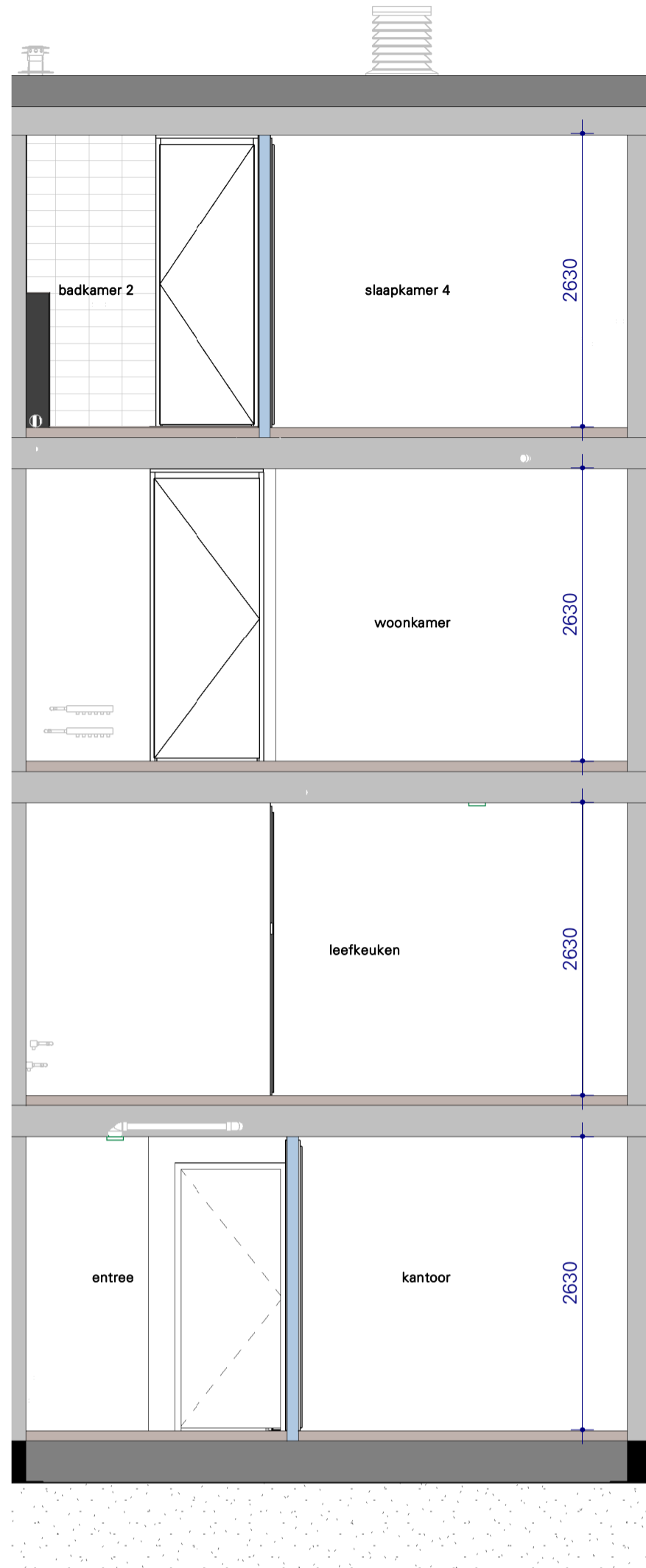
- Hoogtes van de elektrapunten volgens technische omschrijving



DO CONCEPT

DEFINITIEF

| | | | | |
|---|---|--------|---------------|---------------|
|  | Marssteden 66 7547 TD Enschede Postbus 461 7500 AL Enschede T +31 53 4 600 600 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl | | getekend | LS |
| | | | gecontroleerd | MV / JW |
| | | | datum | 16-12-2024 |
| projectnummer | H2025 | wijz. | datum | omschrijving |
| project | KOP VAN DE STADSWERVEN | | | |
| onderdeel | Renvooi | schaal | 1:50 | formaat A3 |
| | | | | blad VK-01 |



VK Doorsnede B - Blok E -bnr079



VK Doorsnede A - Blok E -bnr079

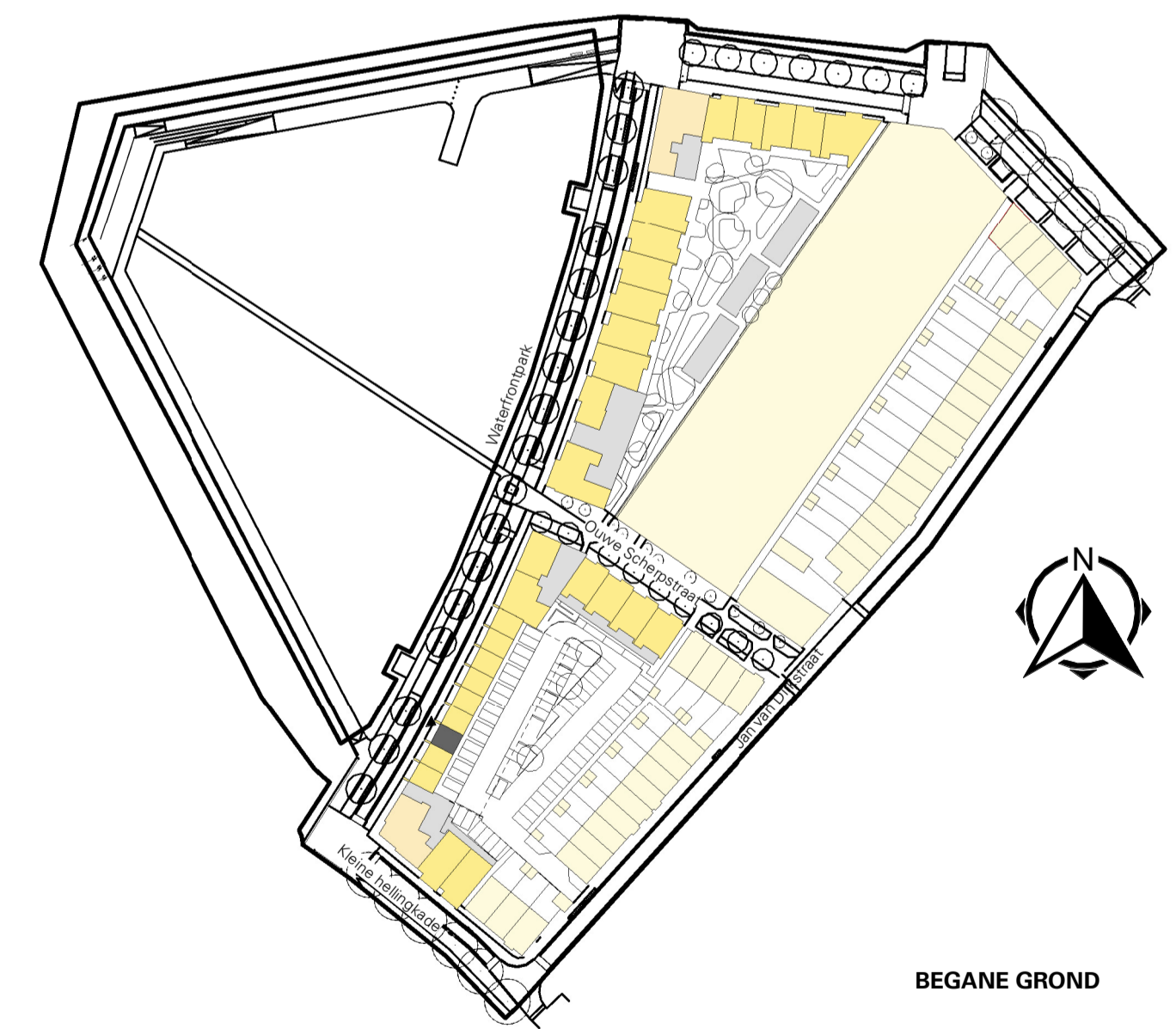
ALGEMEEN

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.
- In basis wordt deze woning uitgevoerd met een WTW ventilatie systeem.
- Posities, aantallen en capaciteit van de ventilatiepunten nader te bepalen, conform berekening Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving).

VOORBEHOUDEN

De maten op de tekening zijn indicatief aangegeven in millimeters / m², hier kunnen geen rechten aan worden ontleend. In werkelijkheid kunnen de maten afwijken.

Installaties en sanitair zijn indicatief aangegeven op de tekening. Definitieve afmetingen, posities en aantallen conform opgave installateur. Definitieve posities worden vastgelegd bij de verdere uitwerking van het plan.



BEGANE GROND

DO CONCEPT

DEFINITIEF



Marssteden 66
7547 TD Enschede
Postbus 461
7500 AL Enschede
T +31 53 4 600 600
E info@koopmans.nl
W www.koopmans.nl

| | |
|---------------|------------|
| getekend | LS |
| gecontroleerd | MV / JW |
| datum | 16-12-2024 |

| | | | | |
|---------------|------------------------|--------|-------|--------------|
| projectnummer | H2025 | wjz. | datum | omschrijving |
| project | KOP VAN DE STADSWERVEN | schaal | 1:50 | formaat |
| onderdeel | Doorsnedes E-G-079 | | | A1 |
| | | | | blad |
| | | | | VK-E2-079a |